**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ проект**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МОРОЗОВСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ВОЗНЕСЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

 **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ВОЗНЕСЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**О земельном налоге**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ПринятоСобранием депутатов |   |   «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года |

В соответствии с Главой 31 Части 2 Налогового кодекса Российской Федерации Собрание депутатов Вознесенского сельского поселения

**РЕШИЛО:**

1. Ввести на территории Вознесенского сельского поселения земельный налог, установить сроки уплаты и налоговые льготы за земли, находящиеся в пределах границ Вознесенского сельского поселения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также для дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налог (авансовые платежи по налогу) подлежат уплате в следующие сроки:

1) налогоплательщиками – организациями, налог уплачивается по истечении налогового периода не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) налогоплательщиками - организациями, сроки уплаты авансовых платежей по налогу за первый квартал календарного года - 5 мая календарного года, за второй квартал календарного года – 5 августа календарного года, за третий квартал календарного года – 5 ноября календарного года.

3) налогоплательщики – физические лица, налог уплачивают в срок установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

 4. Освободить от уплаты земельного налога в отношении одного земельного участка используемого для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, расположенного на территории Вознесенского сельского поселения, за земельные участки, по выбору:

1) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, ветеранов и инвалидов боевых действий;

2) вдов (не вступивших в повторный брак) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий.

 5. От уплаты земельного налога освобождаются граждане Российской Федерации, проживающие на территории Вознесенского сельского поселения не менее 5 лет, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, проживающие совместно с ними (в том числе граждане, имеющие детей усыновленных(удочерённых), находящихся под опекой или попечительством детей) за земельные участки, предоставленные в общую долевую собственность граждан и их детей для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в порядке, установленном Областным законом от 22.07.2003 №19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области».

Льгота предоставляется с момента государственной регистрации права собственности в Едином Государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

 6. Определить порядок и основания для предоставления льготы по налогу:

1) налоговая льгота предоставляется с учетом положений пункта 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

 7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Вознесенского сельского поселения.

 8. Признать утратившими силу Решения Собрания депутатов Вознесенского сельского поселения:

 1) решение Собрания депутатов от 29.11.2016 №15 «О земельном налоге»;

 2) решение Собрания депутатов от 29.06.2018 №60 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Вознесенского сельского поселения от 29.11.2016 №15 «О земельном налоге».

 9. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и социально-экономическому развитию.

Председатель Собрания депутатов –

глава Вознесенского сельского поселения В.С. Скребец

«\_\_»\_\_\_\_\_ 201\_

№